ROZDZIAŁ V SWZ - WZÓR UMOWY

UMOWA NR FE……/IZ/30/B/26 – ZADANIE 6

zawarta w dniu ……2026 r. w Bielsku-Białej,
pomiędzy Miastem Bielsko-Biała,
adres: pl. Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała,
NIP: 9372686990,
w imieniu którego działa jednostka budżetowa - Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej,
adres: ul. Michała Grażyńskiego 10, 43-300 Bielsko-Biała,
zwany dalej „Zamawiającym”
którego reprezentuje Dyrektor - Patryk Owcarz,
a
……..
zwanym dalej „Wykonawcą”,
adres:
NIP:
reprezentowanym przez ……..,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się niniejszą umową do modernizacji nawierzchni ulicy Czerwonej w Bielsku-Białej, zgodnie z warunkami postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej również „ustawą”, oznaczonego nr referencyjnym 26/IZ/30/B.
2. Zakres robót składających się na wykonanie zadania wskazanego w ust. 1 (zwanych dalej „robotami”) obejmuje w szczególności:
   - rozebranie nawierzchni jezdni,
   - wykonanie nawierzchni jezdni z mieszanki mineralno-bitumicznej SMA,
   - regulacja urządzeń podziemnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z niniejszą umową, dokumentami stanowiącymi integralną jej część, w tym ustaleniami Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwanej dalej również „STWiORB”), będącej elementem Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej również „SWZ”) oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z Harmonogramem powstałym w sposób określony w § 5, zwanym dalej „Harmonogramem”.

§ 2

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
1. Specyfikacja Warunków Zamówienia o nr referencyjnym: 26/IZ/30/B.
2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami w zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z niniejszą umową.

§ 3

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie orientacyjne (wraz z podatkiem VAT) w kwocie nie wyższej niż …….. zł (słownie:……), w tym: podatek VAT ……%, w kwocie …….. zł, netto w kwocie …….. zł. z zastrzeżeniem ust. 3

2. Ostateczne wynagrodzenie będzie ryczałtowo-ilościowe, tj. wg cen jednostkowych, podanych w Tabelach Elementów Rozliczeniowych (zwanych również „TER"), będących elementem oferty Wykonawcy, oraz faktycznie wykonanej i odebranej ilości robót. W przypadku, gdyby z rozliczenia powyższego wynikało, że kwota wskazana w ust. 1 jest niewystarczająca, wówczas strony dokonają odpowiedniej zmiany umowy, to jest dokonają ograniczenia zakresu robót albo zwiększą środki na realizację tej umowy, w zależności od planu finansowego Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo w każdym czasie, niezależnie od treści ust. 2, ograniczyć zakres robót informując o tym Wykonawcę. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie). Wartość ograniczonych robót nie może przekraczać 15% wartości całego zamówienia, określonej w ust. 1.
4. Wynagrodzenie płacone będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, co do całości kwoty wynikającej z otrzymanej faktury. Nie wyklucza to możliwości dokonywania potrąceń, o których mowa w art. 498 kodeksu cywilnego[1].
5. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że jest podatnikiem VAT czynnym oraz, że rachunek bankowy wskazywany na wystawionych przez niego fakturach będzie rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r. – prawo bankowe lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, prowadzonym w walucie polskiej, oraz będzie rachunkiem wskazanym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako „podatnicy VAT czynni" prowadzonym na podstawie art. 96b ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Jeżeli wskazany na fakturze rachunek nie będzie odpowiadał treści ust. 5 i spowoduje to opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, wówczas Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego ani roszczenie o odszkodowanie ani roszczenie o jakiekolwiek odsetki.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że nie jest świadomym uczestnikiem przestępstw mających na celu wyłudzanie podatku VAT, jak i również nie jest świadomym uczestnikiem innych działań o charakterze nielegalnym lub przestępczym lub zmierzających do wyłudzania nienależnych zwrotów podatku VAT.
9. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń wszelkich przysługujących mu wierzytelności względem Wykonawcy z tytułu umowy z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy względem Zamawiającego.
10. Strony ustalają, że z dniem wejścia w życie przepisów dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zobowiązany jest zaznaczyć obowiązkowe pole „JST", znacznik jednostki podrzędnej „1", a następnie wypełnić element faktury ustrukturyzowanej „Podmiot3" w zakresie danych identyfikacyjnych i adresowych jednostki podrzędnej wraz z nr NIP tej jednostki oraz w polu rola wskazać "8" JST-odbiorca.
11. Celem prawidłowego udokumentowania transakcji konieczne jest, aby faktury były wystawiane przez Wykonawcę w następujący sposób:
    Podmiot2
    nazwa: Miasto Bielsko-Biała
    NIP nabywcy: 9372686990
    adres nabywcy: pl. Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała
    Podmiot3
    nazwa: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej

[1] Ust. 4 – 6 będą miały zastosowanie w sytuacji, gdy Wykonawca jest podatnikiem VAT czynnym.

NIP odbiorcy: 5471121303
Adres odbiorcy: Michała Grażyńskiego 10, 43-300 Bielsko-Biała
rola: „8” JST-odbiorca

12. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur niezgodnie z ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu, przewidziane w niniejszej umowie oraz wskazywane na wystawianych fakturach terminy płatności nie rozpoczynają się (nie biegną) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty błędnie wystawionych faktur, które to korekty będą uwzględniały zasady, o których mowa w ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonania płatności w przypadku faktur wystawionych w sposób nieuwzględniający zasad, o których mowa w ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu.
13. Strony zgodnie postanawiają, że wyłącznie w przypadku braku możliwości wystawienia faktury ustrukturyzowanej z uwagi na niedostępność KSeF (awaria lub niedostępność systemu KSeF), faktury mogą być przekazywane przy wykorzystaniu poczty elektronicznej na następujący adres: ksef.awaria@mzd.bielsko.pl

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę w terminie do 60 dni od dnia zawarcia umowy, to jest do dnia …… r., z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Termin wykonania określony w ust.1 może ulec zmianie między innymi:
   - w przypadku niemożliwości rozpoczęcia robót ze względu na roboty prowadzone w tym rejonie na zlecenie innych właścicieli urządzeń podziemnych;
   - w przypadku panujących niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia. Poprzez niekorzystne warunki atmosferyczne należy rozumieć ciągłe opady atmosferyczne, lub niskie temperatury poniżej 0° C. Opisany warunek musi wystąpić w ciągu kolejnych 3 dni kalendarzowych. Przez ciągłe opady atmosferyczne należy rozumieć opady trwające przez dłuższy czas, bez przerwy (więcej niż 6 godzin) lub z bardzo krótkimi przerwami, o przeciętnym i dosyć równomiernym natężeniu (większym niż 0,5 mm/godz.), potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej i zatwierdzone przez Inżyniera;
   - w przypadku wystąpienia konieczności przebudowy niezidentyfikowanej w Opisie przedmiotu zamówienia (w SWZ) infrastruktury technicznej oraz wystąpienia kolizji istniejącej infrastruktury z robotami.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 2 termin wykonania umowy zostanie wydłużony o liczbę dni odpowiadających odpowiednio liczbie dni niekorzystnych warunków atmosferycznych lub liczbie dni roboczych potrzebnych na przebudowę niezidentyfikowanej infrastruktury technicznej. Sobotę strony uważać będą za dzień roboczy.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy do 5 dni do dnia zawarcia umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć roboty do 5 dni od dnia przekazania terenu budowy.

§ 5

1. W terminie do 5 dni od zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu proponowany przez siebie rzeczowo-terminowo-finansowy Harmonogram realizacji robót objętych umową.
2. W terminie do 5 dni od przedłożenia Harmonogramu wskazanego w ust. 1 Zamawiający dokona jego zatwierdzenia bez zmian lub wprowadzi do niego korekty, które będą wiążące dla Wykonawcy oraz poinformuje pisemnie Wykonawcę o zatwierdzeniu lub dokonanych korektach Harmonogramu.

§ 6

1. Wykonawca zapewni kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych, pod rygorem odstąpienia od umowy, przedłoży Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających, że osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie spełniają wymagania określone w ustawie Prawo budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizowania przedmiotu umowy w czasie pracy przynajmniej 12 godzin na dobę, a w razie konieczności (np. zagrożenie terminu realizacji zamówienia), w systemie pracy co najmniej dwuzmianowej (16 godz. na dobę).
3. Wykonawca w trakcie prowadzenia robót musi bezwzględnie zapewnić dojścia i dojazdy do obiektów, placówek handlowych i innych, znajdujących się w obrębie prowadzonych robót, jak również zapewnić dowóz towarów do nich. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę warunków opisanych powyżej, wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich z tym związane pokryje Wykonawca robót.

§ 7

1. Strony postanawiają, z zastrzeżeniem treści § 4 ust. 2 umowy, że Wykonawca będzie gotów do przystąpienia do odbioru ostatecznego (końcowego) przedmiotu umowy i zgłosi tę gotowość Zamawiającemu najpóźniej w dacie wskazanej w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający pisemnie wyznaczy termin odbioru ostatecznego (końcowego) przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty otrzymania pisma, o którym mowa w ust. 1.
3. Zamawiający w terminie do 7 dni po zgłoszeniu gotowości do odbioru przedmiotu umowy zobowiązany jest przystąpić do dokonania jego odbioru ostatecznego (końcowego) i zakończyć czynności odbiorowe lub odmówić odbioru w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone istotne wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia;
   b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
      1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;
      2) odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
5. W razie odmowy dokonania odbioru z przyczyn wskazanych w ust. 4 lit. a) i/lub lit. b) pkt 2) stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1, 2, 3 i 4.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwych robót, gdy Zamawiający dokonał odbioru z zastrzeżeniami.
7. Do odbioru pogwarancyjnego przedmiotu umowy Zamawiający przystąpi w ciągu 21 dni przed dniem zakończenia okresu gwarancyjnego.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza fakturowanie wykonanych robót w dwóch częściach. Pierwsza faktura częściowa, płatna będzie po wykonaniu robót, których wartość wynosi co najmniej 50% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 i po dokonaniu wstępnego odbioru częściowego tychże robót przez Zamawiającego. Ostatnie, drugie fakturowanie nastąpi po zakończeniu i dokonaniu odbioru ostatecznego (końcowego) przedmiotu umowy.
2. Jeżeli warunki do zapłaty wynagrodzenia zostaną spełnione w roku 2026 to wynagrodzenie zostanie zapłacone najpóźniej do dnia 31.12.2026 r.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty potwierdzone przez Inżyniera przelewem, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, w terminie do 21 dni od ich otrzymania (zatwierdzonej i sprawdzonej przez Inżyniera), nie wcześniej jednak niż po wykonaniu przez Wykonawcę zobowiązania wskazanego w § 21 ust. 1 umowy, co do robót wykonanych przez podwykonawców robót budowlanych. Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie wykonujących niniejszą umowę, zapłata wynagrodzenia należnego na podstawie niniejszej umowy do rąk upoważnionego Wykonawcy, na rachunek przez niego wskazany, zwalnia Zamawiającego z zobowiązania co do zapłaty wynagrodzenia w stosunku do pozostałych Wykonawców. Upoważnienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie może być odwołane bez zgody Zamawiającego. Odwołanie upoważnienia bez zgody Zamawiającego jest bezskuteczne.
5. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie części umowy podwykonawcy, odpowiada za działania podwykonawcy tak, jak za działania własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiekolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.

§ 9

1. Jeżeli Zamawiający spełni świadczenie za Wykonawcę, za które jest odpowiedzialny solidarnie, wówczas Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu całego tego spełnionego świadczenia.
2. Roszczenie Zamawiającego o zwrot świadczenia, o którym mowa w ust. 1 staje się wymagalne z chwilą jego spełnienia przez Zamawiającego, niezależnie od tego, kiedy Zamawiający powiadomił Wykonawcę o spełnieniu świadczenia oraz niezależnie od tego czy i/lub kiedy Wykonawca został wezwany do zwrotu spełnionego świadczenia.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, polecić pisemnie Wykonawcy:
   1) wykonanie robót rodzajowo odmiennych (zamiennych) od wymienionych i wycenionych w TER, tj. robót rzeczowo przewidzianych w zamówieniu, ale wykonywanych inaczej, niż to pierwotnie zakładano np. przy zastosowaniu innej technologii lub innych materiałów,
   2) wykonanie dodatkowych robót wynikających z dokumentacji projektowej i/lub zasad wiedzy technicznej a niewystępujących w TER,
   3) wykonanie robót, będących rezultatem nieistotnego odstąpienia od projektu budowlanego (w rozumieniu ustawy – Prawo budowlane).
2. Na wniosek Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może dokonywać zmiany technologii oraz materiałów wykonania elementów robót. W tym przypadku Wykonawca przedstawi projekt zmiany zawierający opis zmian, rysunków i wycenę kosztów. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. Wykonawca musi przedstawić wycenę zgodnie z treścią § 11.
3. Wystąpienie robót odmiennych (zamiennych) i/lub robót dodatkowych, o których mowa w ust. 1 lub w ust. 2 może stanowić uprawnienie Wykonawcy do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 11

W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót rodzajowo odmiennych (zamiennych) od wymienionych i wycenionych w TER, na żądanie Inżyniera, Wykonawca przedstawi Inżynierowi ofertę cenową na roboty odmienne (zamienne) w formie kosztorysu szczegółowego wyliczając nową cenę jednostkową na podstawie rozbicia cen jednostkowych robót zbliżonych rodzajowo, a wymienionych i wycenionych w TER. Jeżeli wycena robót w oparciu o zasady określone powyżej nie jest możliwa, wynagrodzenie za te roboty zostanie określone zgodnie ze sposobem opisanym w § 12 ust. 2 lit. B).

§ 12

1. Na żądanie Zamawiającego, za wynagrodzeniem nie wyższym niż określonym wg zasad przedstawionych w dalszej części niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dodatkowych robót, w szczególności tych, których wykonanie stało się konieczne do wykonania przedmiotu umowy. Na dodatkowe roboty Inżynier sporządzi protokół konieczności, w którym zawarte będą dane techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz inne, niezbędne do kalkulacji kosztorysowej ustalenia. Protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
   Wykonawca przedstawi Inżynierowi kosztorys dla dodatkowych robót. Inżynier w terminie do 7 dni od otrzymania kosztorysu dokona jego weryfikacji w oparciu o zasady niżej przedstawione i przedłoży do zaakceptowania Zamawiającemu.
   Dodatkowe roboty nie mogą być realizowane przed ich zaakceptowaniem przez Zamawiającego.
2. Dodatkowe roboty będą wykonywane na takich samych zasadach jak określone w niniejszej umowie, a sposób określenia wynagrodzenia za ich wykonanie jest następujący:
   A. Jeśli roboty dodatkowe odpowiadają opisowi robót pozycji w TER do ich obliczenia, posłużyć się należy ceną jednostkową zawartą w TER.
   B. Jeżeli roboty nie są ujęte w żadnej z pozycji TER, Wykonawca, na żądanie Inżyniera, przedstawi ofertę cenową na te roboty w formie kosztorysu szczegółowego, określając ich wartość wg wskaźników narzutów kosztów zakupu, kosztów pośrednich, zysku oraz stawek robocizny, cen materiałów, pracy i najmu sprzętu w wysokościach nieprzekraczających średnich notowań krajowych, a publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD" za poprzedni kwartał. Kosztorys sporządzony zostanie metodą szczegółową w oparciu o nakłady rzeczowe określone w odpowiednim KNR, a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub kalkulacji własnych. W przypadku, gdy w wydawnictwach „Sekocenbud" nie wystąpią ceny użytych materiałów ich rozliczenie nastąpi według cen zakupu na podstawie przedłożonych faktur. W przypadku użycia sprzętu, dla którego cena nie jest publikowana w cennikach „Sekocenbud", cena będzie ustalona na podstawie ceny sprzętu o zbliżonych parametrach.

§ 13

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za należyte i kompleksowe wykonanie (w tym rozliczenie) niniejszej umowy oraz upoważnioną do wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych czynności faktycznych pozostających w związku z realizacją niniejszej umowy jest Pani Monika Chlebek.
2. Wymieniona osoba nie jest jednak upoważniona do składania i przyjmowania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli.
3. Ilekroć w niniejszej umowie lub w integralnych jej częściach (np. w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych) jest mowa o „Inżynierze", należy przez to rozumieć osobę odpowiednią ze strony Zamawiającego za należyte i kompleksowe wykonanie umowy, wskazanej w ust. 1.

§ 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu …….. *(zgodnie z ofertą, możliwość: 60-84 m-cy)* miesięcznej gwarancji na roboty wykonane na podstawie niniejszej umowy (w tym użyte materiały i urządzenia), licząc od daty ostatecznego (końcowego) odbioru wszystkich robót objętych umową, co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót i/lub użytych materiałów i urządzeń, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub, na żądanie Zamawiającego, całość lub część robót wykona ponownie.
2. Strony ustalają, że Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przez okres równy okresowi udzielonej w ust. 1 gwarancji, licząc od daty ostatecznego (końcowego) odbioru wszystkich robót objętych umową.
3. Do gwarancji mają odpowiednie zastosowanie przepisy art. 577 do 581 kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający ma prawo w każdym czasie wyznaczyć termin przeglądu robót w okresie rękojmi i gwarancji. W razie stwierdzenia wad Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin ich usunięcia. Zamawiający wyznaczać będzie terminy przeglądu robót w okresie rękojmi i gwarancji przynajmniej raz na 12 miesięcy. Termin ten zastrzeżony jest na korzyść Zamawiającego. Strony wyłączają stosowanie art. 563 §1 kodeksu cywilnego.
5. Żadne z postanowień niniejszej umowy nie będzie interpretowane jako ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.
6. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o zmianie siedziby Wykonawcy, osób reprezentujących Wykonawcę, wszczęciu postępowania układowego, w którym Wykonawca uczestniczy oraz zawieszeniu działalności Wykonawcy.

§ 15

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za szkody na osobie i w mieniu użytkowników dróg oraz innych osób, powstałe w związku z niewłaściwym zabezpieczeniem i wykonywaniem robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać niniejszą umowę w taki sposób, aby ani Zamawiający, ani żadna osoba trzecia, nie doznali szkody pozostającej w związku z wykonywaniem tej umowy. W szczególności:
   a. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, oznakować i zabezpieczyć prowadzone roboty zgodnie z przepisami oraz dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania, a pracownicy pracujący w pasie drogowym muszą być wyposażeni w stosowne kamizelki ostrzegawcze.
   b. Wykonawca zobowiązany jest wydzielić i szczególnie dokładnie zabezpieczyć teren prowadzonych prac, a także prowadzić prace w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników dróg.
   c. Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zadania zapewnić na terenie robót należyty ład i porządek, a szczególnie przestrzegać przepisy BHP.
3. Wykonawca zobowiązuje się naprawić wszelkie szkody osobowe, rzeczowe i finansowe, które wyrządzi Zamawiającemu oraz/lub osobom trzecim, w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. W szczególności, w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji zadania, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić je do stanu pierwotnego i naprawić szkodę na własny koszt.
4. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren robót nie później niż w terminie przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęcia ich przez Zamawiającego, jako należycie wykonanych.

§ 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1, to jest w kwocie …….. zł, (słownie: …….), w formie ……
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone (zwolnione):
   a. co do kwoty …… zł (70% zabezpieczenia)
      w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
   b. co do kwoty …….. zł (30% zabezpieczenia)
   nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
4. W razie zmiany terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione poręczenia lub gwarancje zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej na 10 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum oraz do zrealizowania gwarancji i poręczeń tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na czas określony w umowie.

§ 17

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących prace wskazane przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia (Rozdział IV SWZ).
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowane zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o prace wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania robót, złoży wykaz osób, które będą wykonywały czynności, o których mowa w ust. 1, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na postawie umowy o pracę.
4. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do umowy (Wykonawca przedstawia korektę listy osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, do wiadomości Zamawiającego).
5. Zamawiający ma prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w ust. 3. Osoby zaangażowane przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace, o których mowa w ust. 1, Zamawiający wzywa Wykonawcę do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do podania ich imion i nazwisk.

§ 18

1. Jeżeli Wykonawca wykonywać będzie roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę. W takim przypadku koszty, o których mowa, w zdaniu poprzednim Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. W razie powtarzającego się (co najmniej trzykrotnego) wadliwego i/lub sprzecznego z umową wykonywania robót, Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 3 i bez względu na treść ust. 1 może od niniejszej umowy odstąpić w każdym czasie.
3. Niezgodne z obowiązującymi przepisami oznakowanie robót wykonywanych w pasie drogowym lub zabezpieczenie wykonywanych robót albo podjęcie działań powodujących zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu.

§ 19

Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy ani od odpowiedzialności za wady wykonanej części umowy, ani od zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wykonanej części umowy, ani od kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

§ 20

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy o podwykonawstwo w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci podwykonawcom innych części zamówienia, niż wskazanych w ofercie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji robót i prac realizowanych przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców.
5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jak byłyby to działania lub uchybienia Wykonawcy. Wykonanie robót przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa.
6. Każdorazowe skierowanie podwykonawcy do robót w ramach umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wymaga uprzedniej akceptacji w formie pisemnej przez Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:
   a) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu, w trakcie realizacji umowy, wniosku wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć do ww. dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy. Ponadto, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis

z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.

b) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

c) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przekładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu do tej umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na umowę o podwykonawstwo.

d) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa pod lit. b) lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie określonym pod lit. c), będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego.
   Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do tejże umowy, w szczególności gdy:
   - nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszej umowie i jej załącznikach,
   - przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony pod lit. f) tiret piąte poniżej.

e) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do tejże umowy, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższym trybie, projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia zawarte pod lit. a) do d) stosuje się odpowiednio.

f) Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
   - zakresu robót przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę, wraz z oznaczeniem części dokumentacji dotyczącej wykonywania tychże robót;
   - terminu realizacji robót (termin ten winien być zgodny z Harmonogramem);
   - wynagrodzenia (przy czym nie może ono być wyższe niż wynagrodzenie przewidziane dla Wykonawcy za daną robotę);
   - zasad płatności za wykonanie robót;
   - terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
   - rozwiązania umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w przypadku rozwiązania niniejszej umowy lub ograniczenia zakresu robót w sytuacji ograniczenia zakresu robót objętych umową,

oraz zastrzeżenia:

- dotyczące należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie przewidzianym w niniejszej umowie, w szczególności w zakresie określonym w dokumentacji projektowej oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- dotyczące takiego okresu odpowiedzialności za wady z tytułu rękojmi, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego;
- dotyczące takiego okresu odpowiedzialności z tytułu gwarancji, aby nie był on krótszy od okresu tej odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego;
- zakazujące podwykonawcy dokonywania przelewu (cesji) wierzytelności bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego;
- zakazujące podwykonawcy podzlecania wykonania robót budowlanych i związanych z nimi prac dalszemu podwykonawcy robót budowlanych bez zgody Wykonawcy.

g) Postanowienia niniejszego ustępu, w tym procedurę określoną w podpunktach od a) do f) powyżej, stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.

h) Kopię umowy o podwykonawstwo mogą poświadczyć osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu przedkładającego, notariusz, radca prawny lub adwokat.

7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, bez wymaganej zgody przez Zmawiającego, a skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
8. Każdorazowo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Procedura, o której mowa w dwóch poprzednich zdaniach, ma zastosowanie również, odpowiednio do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia do Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 23 ust. 1 lit. i).
10. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy przez Zamawiającego, lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z terenu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w umowie.
11. Zgłaszanie przez Zamawiającego pisemnych sprzeciwów lub zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6 nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany terminu wykonania robót.
12. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty (Wykonawców) występujące wspólnie, umowy o podwykonawstwo zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów.
13. W przypadku, w którym Wykonawcą są Wykonawcy występujący wspólnie, każdy z tych Wykonawców odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych Wykonawców wobec podwykonawców zaspokojone przez Zamawiającego.

§ 21

1. Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.
2. Za część robót budowlanych wykonanych przez podwykonawców Zamawiający będzie płacić bezpośrednio podwykonawcom, ale na zlecenie Wykonawcy, chyba, że wcześniej ten podwykonawca już otrzymał należne mu wynagrodzenie za wykonanie tych robót. W razie braku skutecznego zlecenia zapłaty Zamawiający ma prawo z wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1. zatrzymać kwoty odpowiadające wynagrodzeniom należnym tym podwykonawcom do czasu uzyskania pewności, że roszczenia podwykonawców zostały zaspokojone lub nie istnieją.
3. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty, odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wynagrodzenia za wykonane roboty, które zostały odebrane i poświadczone do zapłaty przez Zamawiającego, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Wykonawca traci prawo do wynagrodzenia w odpowiedniej części, w razie dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy albo w przypadku złożenia tego wynagrodzenia do depozytu sądowego zgodnie z art. 465 ust. 5 ustawy Pzp.
5. Konieczność trzykrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 3, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy.

§ 22

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   a) w przypadku nieprzedłożenia Harmonogramu realizacji robót, objętych niniejszą umową, w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 1 - w kwocie 200,00 zł za każdy dzień zwłoki w jego przedłożeniu;
   b) w przypadku nieprzystąpienia do robót zgodnie z zatwierdzonym Harmonogramem - w kwocie 200,00 zł za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu realizacji poszczególnych robót wyszczególnionych w tymże Harmonogramie;
   c) za zwłokę w wykonaniu umowy - w kwocie 300,00 zł za każdy dzień zwłoki;
   d) w przypadku przekroczenia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad w wykonaniu robót, stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi i/lub gwarancji – w kwocie 400,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
   e) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust 1;
   f) w przypadku, gdy Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego – w kwocie 2 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
   g) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w kwocie 1 000,00 zł, za każdy taki stwierdzony przypadek;
   h) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, jak również nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany w kwocie 2 000,00 zł, za każdy taki przypadek, nie więcej jednak niż łącznie 20 000,00 zł;

i) w przypadku niewprowadzenia zmiany, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 21 dni, w kwocie 500,00 zł, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wskazanego przez Zamawiającego.
j) za nieprzedłożenie wykazu wraz z oświadczeniem, o których mowa w § 17 ust. 3, w terminie tam wskazanym – w kwocie 200,00 zł za każdy dzień zwłoki;
k) za oddelegowanie do wykonywania prac osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 17 ust. 1 – w wysokości 400,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie co do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
l) za odmowę podania danych umożliwiających identyfikację osób, o których mowa w § 17 ust. 1 na zasadach określonych § 17 ust. 5 – w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

2. W przypadku opóźnienia Wykonawcy ponad wyznaczony termin usunięcia stwierdzonych wad w robotach, Zamawiający może je usunąć na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę, zachowując prawo do naliczania kar umownych. W takim przypadku koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar.
4. W pozostałych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, ich odpowiedzialność względem Zamawiającego jest solidarna.

§ 23

1. Wykonawca, a w przypadku wykonawców wspólnie wykonujących niniejszą umowę, każdy z nich, zobowiązuje się do zawarcia, we własnym imieniu i na własny koszt, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Umowa (każda z umów) ubezpieczenia opiewać musi na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2.000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Wymienione wyżej ubezpieczenie obejmować musi cały okres obowiązywania umowy. W związku z powyższym Wykonawca (każdy z wykonawców wspólnie zawierających niniejszą umowę) przed rozpoczęciem wykonywania niniejszej umowy dostarczy Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia poświadczającej wykupienie uzgodnionego wyżej ubezpieczenia a następnie, niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu kopię każdej kolejnej polisy wykupionej w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
3. W razie naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający może od niniejszej umowy odstąpić bez wyznaczania Wykonawcy/om dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.

§ 24

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie, powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych i Prawa budowlanego.

§ 25

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy lub w związku z nią podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

2. Zamawiający może także wytoczyć powództwo według przepisów o właściwości ogólnej lub przemiennej sądu.

§ 26

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za obopólną zgodą stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana umowy może nastąpić:
   a) w przypadkach opisanych w poprzedzających paragrafach umowy,
   b) co do nieistotnych postanowień umowy,
   c) w przypadkach opisanych w ustawie z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 27

*Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.**
*Umowa została sporządzona w formie elektronicznej.**

Zamawiający: **Wykonawca:**

***** *usunąć jeżeli nie dotyczy*